



Marie van Coller
Attorney & Conveyancer

Office Block No. 5, Carlswald Decor Centre
Cnr Harry Galaun & 5th Street
Carlswald, Midrand
Tel: (011) 318 1921
E-mail: marie@marievancoller.co.za

COSTS												
Purch Price / Bond	Transfer (A)						Bond (B)					Initiation (C)
	Transfer Fee	Post & Peties, FICA, Other	VAT	Deeds Office	Transfer Duty	Total (A)	Bond Fee	Post & Peties, FICA, Other	VAT	Deeds Office	Total (B)	Varies from Bank to Bank
300 000	6 410	1 250	1 072	400	0	9 132	4 970	1 150	857	350	7 327	5 700
320 000	6 880	1 250	1 138	500	0	9 768	5 510	1 150	932	500	8 092	5 700
340 000	6 880	1 250	1 138	500	0	9 768	5 510	1 150	932	500	8 092	5 700
360 000	7 460	1 250	1 219	500	0	10 429	6 180	1 150	1 026	500	8 856	5 700
380 000	7 460	1 250	1 219	500	0	10 429	6 180	1 150	1 026	500	8 856	5 700
400 000	7 460	1 250	1 219	500	0	10 429	6 180	1 150	1 026	500	8 856	5 700
420 000	8 050	1 250	1 302	500	0	11 102	6 720	1 150	1 102	500	9 472	5 700
440 000	8 050	1 250	1 302	500	0	11 102	6 720	1 150	1 102	500	9 472	5 700
460 000	8 750	1 250	1 400	500	0	11 900	7 260	1 150	1 177	500	10 087	5 700
480 000	8 750	1 250	1 400	500	0	11 900	7 260	1 150	1 177	500	10 087	5 700
500 000	8 750	1 250	1 400	500	0	11 900	7 260	1 150	1 177	500	10 087	5 700
520 000	9 910	1 250	1 562	500	0	13 222	8 440	1 150	1 343	500	11 433	5 700
540 000	9 910	1 250	1 562	500	0	13 222	8 440	1 150	1 343	500	11 433	5 700
580 000	9 910	1 250	1 562	500	0	13 222	8 440	1 150	1 343	500	11 433	5 700
600 000	9 910	1 250	1 562	500	0	13 222	8 440	1 150	1 343	500	11 433	5 700
620 000	11 070	1 250	1 725	700	600	15 345	9 620	1 150	1 508	700	12 978	5 700
640 000	11 070	1 250	1 725	700	1 200	15 945	9 620	1 150	1 508	700	12 978	5 700
660 000	11 070	1 250	1 725	700	1 800	16 545	9 620	1 150	1 508	700	12 978	5 700
680 000	11 070	1 250	1 725	700	2 400	17 145	9 620	1 150	1 508	700	12 978	5 700
700 000	11 070	1 250	1 725	700	3 000	17 745	9 620	1 150	1 508	700	12 978	5 700
720 000	12 230	1 250	1 887	700	3 600	19 667	10 800	1 150	1 673	700	14 323	5 700
760 000	12 230	1 250	1 887	700	4 800	20 867	10 800	1 150	1 673	700	14 323	5 700
780 000	12 230	1 250	1 887	700	5 400	21 467	10 800	1 150	1 673	700	14 323	5 700
800 000	12 230	1 250	1 887	700	6 000	22 067	10 800	1 150	1 673	700	14 323	5 700
820 000	13 390	1 250	2 050	800	6 600	24 090	11 980	1 150	1 838	800	15 768	5 700
840 000	13 390	1 250	2 050	800	7 200	24 690	11 980	1 150	1 838	800	15 768	5 700
860 000	13 390	1 250	2 050	800	7 800	25 290	11 980	1 150	1 838	800	15 768	5 700
880 000	13 390	1 250	2 050	800	8 400	25 890	11 980	1 150	1 838	800	15 768	5 700
900 000	13 390	1 250	2 050	800	9 000	26 490	11 980	1 150	1 838	800	15 768	5 700
920 000	14 550	1 250	2 212	800	9 600	28 412	13 160	1 150	2 003	800	17 113	5 700
940 000	14 550	1 250	2 212	800	10 200	29 012	13 160	1 150	2 003	800	17 113	5 700
960 000	14 550	1 250	2 212	800	10 800	29 612	13 160	1 150	2 003	800	17 113	5 700
980 000	14 550	1 250	2 212	800	11 400	30 212	13 160	1 150	2 003	800	17 113	5 700
1 000 000	14 550	1 250	2 212	800	12 000	30 812	13 160	1 150	2 003	800	17 113	5 700
1 100 000	15 130	1 250	2 293	900	17 000	36 573	13 750	1 150	2 086	900	17 886	5 700
1 200 000	15 710	1 250	2 374	900	22 000	42 234	14 340	1 150	2 169	900	18 559	5 700
1 300 000	16 290	1 250	2 456	900	27 000	47 896	14 930	1 150	2 251	900	19 231	5 700
1 400 000	16 870	1 250	2 537	900	32 000	53 557	15 520	1 150	2 334	900	19 904	5 700



Marie van Coller
Attorney & Conveyancer

Office Block No. 5, Carlswald Decor Centre
Cnr Harry Galaun & 5th Street
Carlswald, Midrand
Tel: (011) 318 1921
E-mail: marie@marievancoller.co.za

COSTS												
Purch Price / Bond	Transfer (A)						Bond (B)					Initiation (C)
	Transfer Fee	Post & Peties, FICA, Other	VAT	Deeds Office	Transfer Duty	Total (A)	Bond Fee	Post & Peties, FICA, Other	VAT	Deeds Office	Total (B)	Varies from Bank to Bank
1 500 000	17 450	1 250	2 618	900	37 000	59 218	16 110	1 150	2 416	900	20 576	5 700
1 600 000	18 030	1 250	2 699	900	45 000	67 879	16 700	1 150	2 499	900	21 249	5 700
1 700 000	18 610	1 250	2 780	900	53 000	76 540	17 290	1 150	2 582	900	21 922	5 700
1 800 000	19 190	1 250	2 862	900	61 000	85 202	17 880	1 150	2 664	900	22 594	5 700
1 900 000	19 770	1 250	2 943	900	69 000	93 863	18 470	1 150	2 747	900	23 267	5 700
2 000 000	20 350	1 250	3 024	900	77 000	102 524	19 060	1 150	2 829	900	23 939	5 700
2 100 000	20 930	1 250	3 105	1 100	85 000	111 385	19 650	1 150	2 912	1 250	24 962	5 700
2 200 000	21 510	1 250	3 186	1 100	93 000	120 046	20 240	1 150	2 995	1 250	25 635	5 700
2 300 000	22 090	1 250	3 268	1 100	101 000	128 708	20 830	1 150	3 077	1 250	26 307	5 700
2 400 000	22 670	1 250	3 349	1 100	109 000	137 369	21 420	1 150	3 160	1 250	26 980	5 700
2 500 000	23 250	1 250	3 430	1 100	117 000	146 030	22 010	1 150	3 242	1 250	27 652	5 700
2 600 000	23 830	1 250	3 511	1 100	125 000	154 691	22 600	1 150	3 325	1 250	28 325	5 700
2 700 000	24 410	1 250	3 592	1 100	133 000	163 352	23 190	1 150	3 408	1 250	28 998	5 700
2 800 000	24 990	1 250	3 674	1 100	141 000	172 014	23 780	1 150	3 490	1 250	29 670	5 700
2 900 000	25 570	1 250	3 755	1 100	149 000	180 675	24 370	1 150	3 573	1 250	30 343	5 700
3 000 000	26 150	1 250	3 836	1 100	157 000	189 336	24 960	1 150	3 655	1 250	31 015	5 700
3 100 000	26 730	1 250	3 917	1 100	165 000	197 997	25 550	1 150	3 738	1 250	31 688	5 700
3 200 000	27 310	1 250	3 998	1 100	173 000	206 658	26 140	1 150	3 821	1 250	32 361	5 700
3 300 000	27 890	1 250	4 080	1 100	181 000	215 320	26 730	1 150	3 903	1 250	33 033	5 700
3 400 000	28 470	1 250	4 161	1 100	189 000	223 981	27 320	1 150	3 986	1 250	33 706	5 700
3 500 000	29 050	1 250	4 242	1 100	197 000	232 642	27 910	1 150	4 068	1 250	34 378	5 700
3 600 000	29 630	1 250	4 323	1 100	205 000	241 303	28 500	1 150	4 151	1 250	35 051	5 700
3 700 000	30 210	1 250	4 404	1 100	213 000	250 000	29 090	1 150	4 234	1 250	35 724	5 700
3 800 000	30 790	1 250	4 485	1 100	221 000	258 699	29 680	1 150	4 316	1 250	36 396	5 700
3 900 000	31 370	1 250	4 566	1 100	229 000	267 398	30 270	1 150	4 399	1 250	37 069	5 700
4 000 000	31 950	1 250	4 647	1 100	237 000	276 097	30 860	1 150	4 481	1 250	37 741	5 700
4 100 000	32 530	1 250	4 728	1 500	245 000	284 796	31 450	1 150	4 564	1 500	38 414	5 700
4 200 000	33 110	1 250	4 809	1 500	253 000	293 495	32 040	1 150	4 647	1 500	39 087	5 700
4 300 000	33 690	1 250	4 890	1 500	261 000	302 194	32 630	1 150	4 729	1 500	39 760	5 700
4 400 000	34 270	1 250	4 971	1 500	269 000	310 893	33 220	1 150	4 812	1 500	40 433	5 700
4 500 000	34 850	1 250	5 052	1 500	277 000	319 592	33 810	1 150	4 894	1 500	41 106	5 700
4 600 000	35 430	1 250	5 133	1 500	285 000	328 291	34 400	1 150	4 977	1 500	41 779	5 700
4 700 000	36 010	1 250	5 214	1 500	293 000	336 990	34 990	1 150	5 059	1 500	42 452	5 700
4 800 000	36 590	1 250	5 295	1 500	301 000	345 689	35 580	1 150	5 142	1 500	43 125	5 700
4 900 000	37 170	1 250	5 376	1 500	309 000	354 388	36 170	1 150	5 224	1 500	43 798	5 700
5 000 000	37 750	1 250	5 457	1 500	317 000	363 087	36 760	1 150	5 307	1 500	44 471	5 700
5 500 000	41 190	1 250	5 942	1 500	357 000	406 882	38 235	1 150	5 514	1 500	46 399	5 700
6 000 000	44 630	1 250	6 428	1 500	397 000	450 677	39 710	1 150	5 720	1 500	48 327	5 700
6 500 000	48 070	1 250	6 914	1 800	437 000	494 472	41 185	1 150	5 927	1 800	50 255	5 700
7 000 000	51 510	1 250	7 400	1 800	477 000	538 267	42 660	1 150	6 133	1 800	52 183	5 700
8 000 000	58 390	1 250	8 342	1 800	557 000	623 712	45 610	1 150	6 546	1 800	55 106	5 700
9 000 000	65 270	1 250	9 284	2 100	637 000	709 157	48 560	1 150	6 959	2 100	58 029	5 700
10 000 000	72 150	1 250	10 226	2 100	717 000	794 602	51 510	1 150	7 372	2 100	60 952	5 700